



CITTA' DI SANTARCANGELO DI RO-

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE TERRITORIO, SERVIZI URBANISTICI

Sportello Unico per

l'Edilizia

Marca da
bollo
€ 16,00

Timbro protocollo

**Oggetto: Richiesta per rilascio attestazione idoneità abitativa ed igienico-sanitaria.
D.Lgs. 25.07.1998 n. 286 recante "Disciplina sull'immigrazione e norme sulla
condizione dello straniero" e Legge 15.07.2009 n. 94 recante "Disposizioni in
materia di sicurezza pubblica" per (barrare la voce interessata):**

- ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ABITATIVA PER IL PERMESSO/CARTA DI SOGGIORNO**
(art. 9 del D.Lgs. 286/1998 e L. 94/2009);
- ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ABITATIVA PER IL LAVORO** (art. 22, comma 2°, lettera B)
del D.Lgs. 286/1998 e L. 94/2009);
- ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ABITATIVA ED IGIENICO SANITARIA PER
RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE** (art. 29, comma 3°, lettera A) del D.Lgs. 286/1998 e L.
94/2009).

Il/La sottoscritto/a (cognome)(nome)
nato/a a (città) (nazione)
il e residente a
in via/piazza n. scala interno
tel./cell. in qualità di proprietario affittuario altro
 messo a disposizione del datore di lavoro sig.

CHIEDE

il rilascio del certificato di cui all'oggetto per l'alloggio ubicato a Santarcangelo di Romagna in **via/piazza**
..... n. scala interno
di cui alla planimetria allegata, **rientra nei parametri minimi e nei requisiti igienico sanitari previsti dal Decreto
Ministeriale 5 luglio 1975.**

Segnala di aver ottenuto un precedente certificato in data prot.

Sia per rilascio che per rinnovo si allegano i seguenti documenti:

- planimetria dell'alloggio (planimetria catastale in scala 1:200 o rilievo dello stato di fatto in scala 1:100 o comunque
quotato e firmato da un tecnico abilitato o copia del progetto approvato);



CITTA' DI SANTARCANGELO DI RO-
PROVINCIA DI RIMINI
SETTORE TERRITORIO, SERVIZI URBANISTICI
Sportello Unico per
l'Edilizia

- fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- 2 marche da bollo di € 16,00 (di cui una da apporre sull'attestazione);
- copia ricevuta di pagamento diritti di segreteria - versamento di € 15,00 da effettuarsi collegandosi al portale dei pagamenti del Comune di Santarcangelo (<https://santarcangelo.comune-online.it/web/pagamenti/pagamenti-spontanei>) oppure presso la Tesoreria comunale Banca Intesa Sanpaolo spa;
- in caso di ricongiungimento familiare anche:** copia abitabilità o estremi certificato rilasciato in data al n. oppure autocertificazione sul possesso dei requisiti igienico-sanitari dell'alloggio rilasciata da un tecnico abilitato per gli edifici ultimati prima del 21/12/1952.

Dichiaro di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Santarcangelo di R., lì

In fede _____

PER LA CONSEGNA DELLA DOMANDA E RITIRO DEL CERTIFICATO:

Sportello Unico per l'Edilizia (scala B, 2° piano) – lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11.30 alle ore 13.00.

Il rilascio avverrà entro 15 giorni dalla presentazione della domanda, solo se la documentazione richiesta è completa.

RIFERIMENTI DI LEGGE:

Rispetto dei parametri dell'alloggio, ai sensi del D.M. 05/07/1975:

Superficie minima per abitante:

1 abitante: mq 14,00

2 abitanti: mq 28,00

3 abitanti: mq 42,00

4 abitanti: mq 56,00

per ogni abitante successivo: mq 10,00

Deve essere inoltre garantita nell'alloggio la presenza di almeno un stanza da letto di mq 14,00 per 2 persone e/o una stanza da letto di mq 9,00 per 1 persona e comunque 1 stanza soggiorno di mq 14,00.

L'alloggi monostanza, per 1 persona, deve avere una superficie minima, comprensiva di servizio igienico, non inferiore a mq 28,00, e non inferiore a mq 38,00, se per 2 persone.

Il calcolo della superficie avviene nel seguente modo:

- a) l'intera superficie dell'unità immobiliare destinata a residenza, calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni;
- b) non vengono calcolati nella superficie della Unità Immobiliare tutte le aree scoperte, le autorimesse singole, i balconi, le terrazze, le cantine, le soffitte ed altri accessori simili e comunque tutti i locali non abitabili.

In sostanza viene considerata la sola superficie netta della parte abitabile, così come risulti dai certificati emessi o comunque dagli atti abilitativi rilasciati o da altra documentazione idonea.